



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**COMUNA ZĂBALA - CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA NR.40/2024**

*privind modificarea Hotărârii Consiliului Local a comunei Zăbala nr.30/2024 privind constituirea unui drept de acces, utilizare (uz), modernizare, consolidare a drumurilor de exploatare denumite în continuare „căi de acces”, proprietatea comunei Zăbala, județul Covasna, precum și dreptul de amplasare în subteranul sau pe deasupra acestora cât și în zonele de protecție și/sau siguranță adiacente acestora a cablurilor și rețelelor electrice necesare pentru construirea și operarea unui parc fotovoltaic și orice alte echipamente, suporturi și instalații necesare pentru amplasarea și utilizarea acestora, în favoarea lui S.C. SUN COVASNA S.R.L., pe toată durata de existență a parcului fotovoltaic, „Racordarea electrică de distribuție 110kVa a parcului fotovoltaic – stație racord și traseu racord” și „Traseul racord, de la centrala fotovoltaică la stația de înaltă tensiune”, comuna Zăbala, jud.Covasna*

Consiliul Local al Comunei Zăbala, întrunit în ședința ordinară în data de 13 august 2024,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local a comunei Zăbala nr.30/2024 privind constituirea unui drept de acces, utilizare (uz), modernizare, consolidare a drumurilor de exploatare denumite în continuare „căi de acces”, proprietatea comunei Zăbala, județul Covasna, precum și dreptul de amplasare în subteranul sau pe deasupra acestora cât și în zonele de protecție și/sau siguranță adiacente acestora a cablurilor și rețelelor electrice necesare pentru construirea și operarea unui parc fotovoltaic și orice alte echipamente, suporturi și instalații necesare pentru amplasarea și utilizarea acestora, în favoarea lui S.C. SUN COVASNA S.R.L., pe toată durata de existență a parcului fotovoltaic, „Racordarea electrică de distribuție 110kVa a parcului fotovoltaic – stație racord și traseu racord” și „Traseul racord, de la centrala fotovoltaică la stația de înaltă tensiune”, comuna Zăbala, jud.Covasna.

Analizând Referatul de aprobare al Primarului nr.4521/09.08.2024; Raportul de specialitate nr.4522/09.08.2024, precum și avizul comisiei de specialitate nr.4550/13.08.2024, întocmite în acest sens. Având în vedere:

- prevederile Legii 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, modificată și completată ;
- art.297 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat;
- art.554, 621, 755 din Codul civil, modificat și completat;
- art.51, alin. (2) din O.G. nr. 43/1997, modificat și completat, privind regimul drumurilor
- solicitarea de către S.C. Sun Covasna S.R.L din data de 08.05.2024, înregistrată la Primăria comunei Zăbala sub nr. 2753 din data de 09.05.2024;
- art.129 alin. (1), alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (7) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ:

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Articolul 1, aliniatul (1) al Hotărârii Consiliului Local a comunei Zăbala nr.30/2024 privind constituirea unui drept de acces, utilizare (uz), modernizare, consolidare a drumurilor de exploatare denumite în continuare „căi de acces”, proprietatea comunei Zăbala, județul Covasna, precum și dreptul de

amplasare în subteranul sau pe deasupra acestora cât și în zonele de protecție și/sau siguranță adiacente acestora a cablurilor și rețelelor electrice necesare pentru construirea și operarea unui parc fotovoltaic și orice alte echipamente, suporturi și instalații necesare pentru amplasarea și utilizarea acestora, în favoarea lui S.C. SUN COVASNA S.R.L., pe toată durata de existență a parcului fotovoltaic, „Racordarea electrică de distribuție 110kVa a parcului fotovoltaic – stație racord și traseu racord” și „Traseul racord, de la centrala fotovoltaică la stația de înaltă tensiune”, comuna Zăbala, jud.Covasna, se modifică și va avea următorul cuprins:

”(1) Se aprobă constituirea dreptului de acces și utilizare strict pentru amplasarea parcului fotovoltaic și a cablurilor care deservește acest obiectiv, de modernizare a următoarelor căi de acces, situate în extravilanul comunei Zăbala, județul Covasna, înscrise în: *CF nr.26992 Zăbala, CF nr.25457 Zăbala, CF nr.26713 Zăbala, CF nr.26383 Zăbala, CF nr.26391 Zăbala, CF nr.26392 Zăbala, CF nr.26408 Zăbala, CF nr.26409 Zăbala, CF nr.26412 Zăbala*, pentru S.C. SUN COVASNA S.R.L., cu sediul în mun.Brașov, str.Mureșenilor, nr.18, ap.7, jud.Brașov, având CUI 46974873, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr.J8/3194/2022, în calitate de dezvoltator al proiectului: „Racordarea electrică de distribuție 110kVa a parcului fotovoltaic – stație racord și traseu racord” și „Traseul racord, de la centrala fotovoltaică la stația de înaltă tensiune”, comuna Zăbala, jud.Covasna.”

**Art.2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local a comunei Zăbala nr.30/2024 privind constituirea unui drept de acces, utilizare (uz), modernizare, consolidare a drumurilor de exploatare denumite în continuare „căi de acces”, proprietatea comunei Zăbala, județul Covasna, precum și dreptul de amplasare în subteranul sau pe deasupra acestora cât și în zonele de protecție și/sau siguranță adiacente acestora a cablurilor și rețelelor electrice necesare pentru construirea și operarea unui parc fotovoltaic și orice alte echipamente, suporturi și instalații necesare pentru amplasarea și utilizarea acestora, în favoarea lui S.C. SUN COVASNA S.R.L., pe toată durata de existență a parcului fotovoltaic, „Racordarea electrică de distribuție 110kVa a parcului fotovoltaic – stație racord și traseu racord” și „Traseul racord, de la centrala fotovoltaică la stația de înaltă tensiune”, comuna Zăbala, jud.Covasna rămân neschimbate.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei: Instituției Prefectului – Județ Covasna, Primarului comunei Zăbala și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul oficial al instituției.

Zăbala, 13 august 2024

**Președinte de ședință,  
BOC DUMITRU**

**Secretar general UAT,  
BARABÁS RÉKA**