



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**COMUNA ZĂBALA - CONSILIUL LOCAL**



---

**HOTĂRÂREA NR.46/2022**  
*privind aprobarea depunerii documentației în vederea atestării Comunei Zăbala,*  
*ca stațiune turistică de interes local*

Consiliul Local al Comunei Zăbala, întrunit în ședința ordinară în data de 23 septembrie 2022,  
Luând în dezbatere proiectul privind aprobarea depunerii documentației în vederea atestării  
Comunei Zăbala, ca stațiune turistică de interes local

Analizând Referatul de aprobare al Primarului nr.4650/16.09.2022; Raportul de specialitate,  
precum și avizul comisiei de specialitate nr.4651/16.09.2022, precum și avizul comisiei de specialitate  
nr.4793/23.09.2022, întocmite în acest sens,

În baza Hotărârii Guvernului nr. 852/2008 pentru aprobarea normelor și criteriilor de atestare a  
stațiunilor turistice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), (2) lit. d) și alin. (7) lit. r), alin (14), art.139 alin. (3), lit g),  
art. 196 alin (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu  
modificările și completările ulterioare,

**HOTĂREȘTE**

**Art.1.** Se aprobă conținutul Studiului de fundamentare realizat pentru atestarea Comunei Zăbala,  
județul Covasna, ca stațiune turistică de interes local, și consideră că acest demers asigură protejarea,  
conservarea și valorificarea resurselor turistice ale localității.

**Art.2.** Se aprobă depunerea Documentația pentru atestarea Comunei Zăbala ca stațiune turistică de  
interes local la Ministerul Antreprenoriatului și Turismului.

**Art.3.** Documentația depusă de Unitatea administrativ teritorială Zăbala la Ministerul  
Antreprenoriatului și Turismului va cuprinde următoarele elemente:

**3.1.** Cerere de atestare ca stațiune turistică de interes local a Comunei Zăbala adresată  
Ministerului Antreprenoriatului și Turismului.

**3.2.** Monografia turistică a localității care va cuprinde următoarele capitole principale:

- a) considerații generale privind poziția geografică, infrastructura, cadrul natural, cadrul socioeconomic,  
probleme de mediu și factori naturali de risc;
- b) analiza potențialului turistic în funcție de tipul stațiunii turistice: factorii naturali de cură, bioclimatul  
zonei;
- c) nivelul actual de valorificare din punct de vedere turistic: structuri de primire turistice și de agrement,  
informații privind circulația turistică;
- d) propuneri privind dezvoltarea și modernizarea turismului în stațiunea Zăbala.

**3.3.** Documentațiile de urbanism în perioada de valabilitate, avizate și aprobate conform  
competențelor prevăzute în anexa nr. 1 la Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și  
urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: planul urbanistic general și  
regulamentul local aferent acestuia.

**3.4.** Fișa stațiunii turistice a Comunei Zăbala, conform modelului prevăzut în anexa nr. 4 (pentru stațiunile turistice de interes local) la HG nr.852/13 august 2008 pentru aprobarea normelor și criteriilor de atestare a stațiunilor turistice.

**3.5.** Studii și documente care să argumenteze atestarea stațiunii turistice și a specificului ei determinat de resursele turistice de care dispune.

**Art. 4.** Autoritatea administrativ-teritorială Zăbala își asumă îndeplinirea tuturor obligațiilor stabilite prin HG nr.852/13 august 2008 pentru aprobarea normelor și criteriilor de atestare a stațiunilor turistice, aplicabile ulterior atestării localității prin hotărâre de guvern.

**Art. 5** Se împuternicește Primarul Comunei Zăbala dl. Levente Fejer să semneze orice înscris necesar în vederea atestării Comunei Zăbala, județul Covasna, ca stațiune turistică de interes local, în numele și pe seama Consiliului Local al Comunei Zăbala, potrivit prevederilor legale în vigoare.

**Art. 6.** Hotărârea se comunică primarului, celor în cauză și Instituției Prefectului Județului Cluj în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și va fi adusă la cunoștința publică prin grija secretarului general prin afișare la sediul primăriei.

Zăbala, la 23 septembrie 2022

**Președinte de ședință,  
PĂTRÂNJEL NICOLAE**

**Secretar general UAT,  
BARABÁS RÉKA**