



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA ZĂBALA - CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR.42/2022

privind încheierea Contractului de comodat între Comuna Zăbala și ASOCIAȚIA ”CARITAS – ASISTENȚĂ SOCIALĂ”, Filiala organizației Caritas Alba Iulia cu sediul în Tg. Mureș, P-ța Trandafirilor nr. 61, CIF: 1213139, jud. Mures.

Consiliul Local al Comunei Zăbala, întrunit în ședința ordinară în data de 23 septembrie 2022,

Luând în dezbatere proiectul privind încheierea Contractului de comodat între Comuna Zăbala și ASOCIAȚIA ”CARITAS – ASISTENȚĂ SOCIALĂ”, Filiala organizației Caritas Alba Iulia cu sediul în Tg. Mureș, P-ța Trandafirilor nr. 61, CIF: 1213139, jud. Mures.

Analizând Referatul de aprobare al Primarului nr.4631/16.09.2022; Raportul de specialitate, precum și avizul comisiei de specialitate nr.4632/16.09.2022, precum și avizul comisiei de specialitate nr.4792/23.09.2022, întocmite în acest sens,

Având în vedere prevederile art. 297, alin. 1, lit. d și prevederile art. 349, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 1.169 și art. 2146 din Codul civil, actualizat;

În temeiul art. 129 alin. 1, lit. C, alin. 7, lit b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art 196 alin (1) lit.”a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Aprobarea încheierii Contractului de comodat între *între Comuna Zăbala și ASOCIAȚIA ”CARITAS – ASISTENȚĂ SOCIALĂ”, Filiala organizației Caritas Alba Iulia*, având ca obiect transmiterea dreptului de folosință cu titlu gratuit, o **suprafață totală de 106 mp** (din care 70 mp sală , 36 mp hol parter + WC parter) din clădirea Școlii Gimnaziale nr.1 Zăbala, aflat în inventarul domeniului public al comunei Zăbala, având suprafața totală de 1.600 mp, cu o valoare totală a clădirii de inventar de 2.275.185,00 lei, înscris în CF nr.23199 Zăbala (nr. CF vechi 173), nr.top.1843, pentru derularea de activități și servicii sociale și cu scop educational non-formal, în condițiile legii, respectiv **Servicii sociale acordate în comunitate - Zăbala**.

Art. 2. Aprobarea duratei de folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.

Art. 3. Aprobarea predării de către comodant, respectiv primirea de către comodatari în baza unui proces-verbal de predare primire.

Art. 4. Aprobarea Contractului de comodat, anexă la prezentul proiect de hotărâre, din care face parte integrantă.

Art. 5. Cu semnarea Contractului de comodat se mandatează primarul Comunei Zăbala, Fejer Levente.

Zăbala, laseptembrie 2022

**Președinte de ședință,
PĂTRÂNJEL NICOLAE**

**Secretar general UAT,
BARABÁS RÉKA**