



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
COMUNA ZĂBALA – CONSILIUL LOCAL



175

**HOTĂRÂREA NR. 18/2018**

**privind încheierea unui Act adițional la Contractul de închiriere nr. 2490/14.06.2010  
încheiat între Consiliul Local Zăbala și SC Stomathiesz SRL**

Consiliul Local al comunei Zăbala, întrunit în ședința ordinară din data de 19 martie 2018;

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Expunerea de motive privind încheierea unui Act adițional la Contractul de închiriere nr. 2490/14.06.2010 încheiat între Consiliul Local Zăbala și SC Stomathiesz SRL, întocmit și inițiat de către dl. Primar,

Având în vedere raportul de avizare a comisiei de specialitate al Consiliului Local al comunei Zăbala, raportul compartimentului de specialitate și avizul de legalitate al secretarului comunei;

Având în vedere prevederile art. 4 din H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 1 din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. "c" și alin. (9) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. 1 lit. "b" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă modificarea Contractului de închiriere nr. 2490/14.06.2010 încheiat între Consiliul Local Zăbala și S.C. Stomathiesz S.R.L., cu sediul în comuna Zăbala, str. Principală nr. 804, reprezentată prin Thiesz Anikó – Tünde, medic stomatolog, potrivit clauzelor cuprinse în proiectul actului adițional, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

**Art. 2.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Zăbala, dl Fejér Levente și compartimentul de contabilitate, impozite și taxe locale.

Zăbala, la 19 martie 2018

Președinte de ședință,  
BENEDEK József



Contrasemnează,  
SECRETAR,  
Ioan BERCU

**ACT ADIȚIONAL NR. 1/2018**  
**la contractul de închiriere nr. 2490/14.06.2010 la Primăria comunei Zăbala**

Încheiat, între:

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZĂBALA**, cu sediul în comuna Zăbala nr. 829, cod fiscal 4201848, telefon 0267/375213, reprezentat legal de către dl. Fejér Levente – primar, în calitate de locator

ȘI

**S.C. STOMATHIESZ S.R.L.**, cu sediul în comuna Zăbala, str. Principală nr. 804, reprezentată prin Thiesz Anikó – Tünde, medic stomatolog, în calitate de locatar,

În baza HCL nr. \_\_\_\_/2018, Părțile au convenit încheierea prezentului Act adițional, cu următorul conținut:

**Articol Unic.**

Articolul 4. al Capitolului IV. din contractul de închiriere nr. 22490/2010 se modifică și va avea următorul cuprins:

*“Chiria lunară este de 1 euro/mp/lună pentru o suprafață de 15 mp, plătibili în lei la cursul BNR din ziua plății, ziua plății fiind data de 15 a fiecărui luni pentru luna în curs.”*

Celelalte dispoziții ale contractului de închiriere rămân nemodificate.

Redactat astăzi \_\_\_\_\_ 2018, la sediul Primăriei comunei Zăbala în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară, urmând să-și producă efecte începând cu data de \_\_\_\_\_ 2018.

LOCATOR,  
Primar,  
FEJÉR Levente

LOCATAR,  
Reprezentant,  
THIESZ Anikó – Tünde, medic stomatolog