

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

*privind încheierea Contractului de comodat între Comuna Zăbala și ASOCIAȚIA "CARITAS – ASISTENȚĂ SOCIALĂ", Filiala organizației Caritas Alba Iulia cu sediul în Tg. Mureș, P-ța Trandafirilor nr. 61, CIF: 1213139, jud. Mures.*

Consiliul local al comunei Zăbala, județul Covasna întrunit în ședința ordinară din data de..... septembrie 2022

Având în vedere Referatul de aprobare privind încheierea Contractului de comodat între Comuna Zăbala și ASOCIAȚIA "CARITAS – ASISTENȚĂ SOCIALĂ", Filiala organizației Caritas Alba Iulia cu sediul în Tg. Mureș, P-ța Trandafirilor nr. 61, CIF: 1213139, jud. Mures, întocmit și inițiat de D- nul primar,

Având în vedere prevederile art. 297, alin. 1, lit. d și prevederile art. 349, din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 1.169 si art. 2146 din Codul civil, actualizat;

În temeiul art. 129 alin. 1, lit. C, alin. 7, lit b din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art 196 alin (1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Aprobarea încheierii Contractului de comodat între *între Comuna Zăbala și ASOCIAȚIA "CARITAS – ASISTENȚĂ SOCIALĂ", Filiala organizației Caritas Alba Iulia*, având ca obiect transmiterea dreptului de folosință cu titlu gratuit, o **suprafață totală de 106 mp** (din care 70 mp sală , 36 mp hol parter + WC parter) din clădirea Școlii Gimnaziale nr.1 Zăbala, aflat în inventarul domeniului public al comunei Zăbala, având suprafata totală de 1.600 mp, cu o valoare totală a clădirii de inventar de 2.275.185,00 lei, înscris în CF nr.23199 Zăbala (nr. CF vechi 173), nr.top.1843, pentru derularea de activități și servicii sociale si cu scop educational non-formal, în condițiile legii, respectiv **Servicii sociale acordate în comunitate - Zăbala.**

**Art. 2.** Aprobarea duratei de folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.

**Art. 3.** Aprobarea predării de către comodant, respectiv primirea de către comodatari în baza unui proces-verbal de predare primire.

**Art. 4.** Aprobarea Contractului de comodat, anexă la prezentul proiect de hotărâre, din care face parte integrantă.

**Art. 5.** Cu semnarea Contractului de comodat se mandatează primarul Comunei Zăbala, Fejer Levente.

Zăbala, la .....septembrie 2022

**Inițiator**  
**Primar,**  
**Fejer Levente**

**Avizează**  
conform art.243 alin.(1) lit. a)  
din O.U.G. nr.57/2019  
**Secretar General UAT,**  
**Barabas Reka**