

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezlipirii imobilului Drum comunal DC 9, în suprafață de 52.222 mp, situat în intravilanul satului Surcea și extravilanul comunei Zăbala, înscris în Cartea funciară nr.25425 Zăbala, aparținând domeniului public al comunei Zăbala, în două loturi.

Consiliul local al comunei Zăbala, județul Covasna întrunit în ședința extraordinară din data de..... 2021,

Examinând Referatul de admitere OCPI pentru dezmembrare imobile nr.21840/09.09.2021,

În conformitate cu:

- Prevederile art.876-915 din Legea nr.287/2009 Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art.25 alin.2 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art.23 lit e, art.132-135 din Ordinul directorului general ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 89 alin. (1), alin. (2), alin. (3), art. 90, art. 91, art.92, art. 129 alin. (2) lit. e, coroborat cu art. 129 alin. (9) lit. c, art. 139 alin. (3) lit. f și art. 196 alin. (1) lit. a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului Drum comunal DC 9, în suprafață de 52.222 mp, situat în intravilanul satului Surcea și extravilanul comunei Zăbala, înscris în Cartea funciară nr.25425 Zăbala, aparținând domeniului public al comunei Zăbala, în două loturi:

- Lotul nr.1 cu număr cadastral 29410, având o suprafață de 7562 mp. Drum (extravilan) și 11791 mp. Drum (intravilan)
- Lotul nr.2 cu număr cadastral 29411, având o suprafață de 19811 mp. Drum (intravilan) și 13058 mp. (extravilan)

Art.2. Reprezentarea grafică a terenului este evidențiată în documentația cadastrală, Anexă la prezenta hotărâre, Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Dl.Fejér Levente, Primarul comunei Zăbala, să semneze orice documente privind operațiunea de dezlipire a terenului menționat la art.1, inclusiv cele în formă autentică.

Art.4. Hotărârea se va comunica, potrivit legii, prin grija Secretarului General al comunei Zăbala, persoanelor și autorităților interesate.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Zăbala.

Zăbala, 2021

**Inițiator
Primar,
Fejér Levente**

Avizează,
Conform art.243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
**Secretar general UAT
Barabás Réka**