

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.) al Comunei Zăbala aprobat prin H.C.L. nr. 40/1999 și prelungit prin H.C.L. 4/2016 până la intrarea în vigoare a noului Plan urbanistic general, dar nu mai târziu de data 31.12.2023

Consiliul local al comunei Zăbala, județul Covasna întrunit în ședința _____ din data de _____ 2018,

Având în vedere Expunerea de motive cu nr. 7739/06.12.2018 a Primarului comunei Zăbala privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.) al Comunei Zăbala aprobat prin H.C.L. și prelungit prin H.C.L. până la intrarea în vigoare a noului Plan urbanistic general, dar nu mai târziu de data 31.12.2023,

Având în vedere:

- prevederile art.23 și altele din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.45 – 46, alin.13, ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile O.U.G. nr.85/2012 pentru modificarea alin.(13) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

- prevederile Legii nr.303/2015 pentru modificarea art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (13) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

- prevederile O.U.G. nr.51/2018 pentru modificarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;

- prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Zăbala cu nr. 40/1999 privind însușirea P.U.G. (Planului Urbanistic General) al localității Zăbala și prelungit prin HCL nr. 4/2016;

Luând în considerare Avizul Favorabil al Arhitectului Șef al județului Covasna cu nr. 12.391/17.12.2018, primit și înregistrat la Primăria comunei Zăbala sub nr. 7984/17.12.2018,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă ca termenul de valabilitate a Planului Urbanistic General (P.U.G.) însușit prin Hotărârea Consiliului local al comunei Zăbala cu nr. 40/1999 privind însușirea P.U.G. (Planului Urbanistic General) al localității Zăbala și prelungit prin HCL nr. 4/2016, să fie prelungit până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie 2023.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va încredința domnul, Fejer Levente, Primarul Comunei Zăbala.

Zăbala, la _____ 2018

INIȚIATOR,

PRIMAR,

Fejer Levente

