



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA ZĂBALA – CONSILIUL LOCAL



39

HOTĂRÂREA NR. 92/2017

privind aprobarea întabulării în evidența cărții funciare a străzii "Keresztesek", a străzii "Darék" și a străzii "Strada de Sus" tronsonul 2 din satul Zăbala, comuna Zăbala, județul Covasna

Consiliul Local al comunei Zăbala, întrunit în ședință extraordinară din data de 17 noiembrie 2017,

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Expunerea de motive privind aprobarea întabulării în evidența cărții funciare a străzii "Keresztesek", a străzii "Darék" și a străzii "Strada de Sus" tronsonul 2 din satul Zăbala, comuna Zăbala, județul Covasna, întocmit de către d-nul primar,

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate al Consiliului Local și avizul de legalitate al secretarului comunei întocmite în acest sens,

În conformitate cu prevederile:

- art. 1. alin. (1), art. 3 lit. „a”, art. 4 lit. „a” din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere documentația de întabulare a străzii "Keresztesek", a străzii "Darék" și a străzii "Strada de Sus" tronson 2, întocmit de Nagy Istvan PFA,

În baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit."c" , art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. "b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă întabularea funciare a următoarelor străzi, ca proprietate publică a comunei Zăbala, județul Covasna:

- strada "Keresztesek" și a terenului aferent acestuia în lungime de 1290 m,
- strada "Darék" și a terenului aferent acestuia în lungime de 1460 m
- strada "Strada de Sus" tronsonul 2 și a terenului aferent acestuia în lungime de 489 m, conform documentației anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează d-
nul primar.

Zăbala, la 17 noiembrie 2017

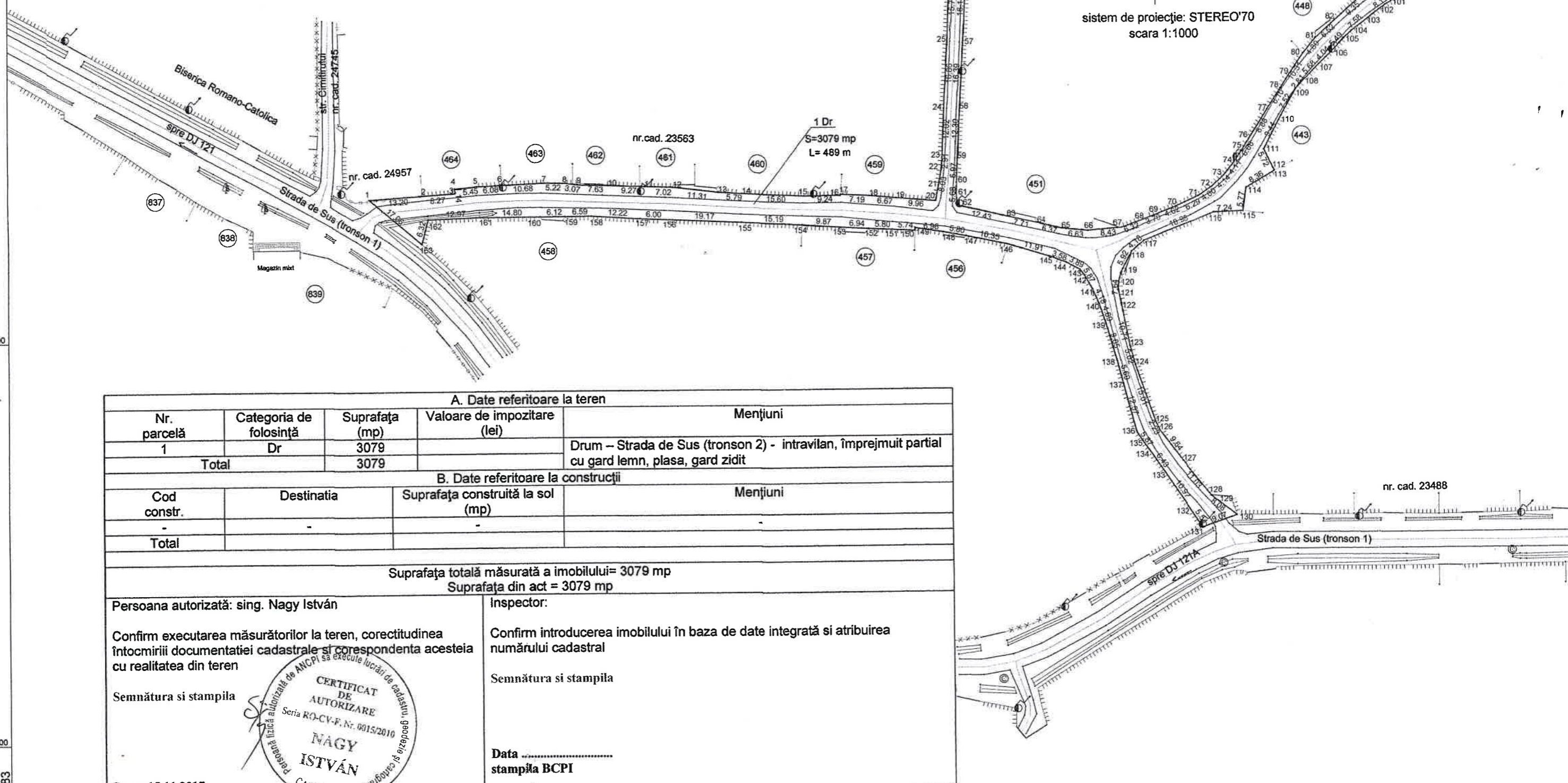
Președinte de ședință,
PĂTRÂNJEL Nicolae



Contrasemnează,
SECRETAR,
Ioan BERCU

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată: 3079 mp	Adresa imobilului: intravilan sat. Zăbala Strada de Sus (tronson 2)	
Cartea Funciară nr.		UAT	Zăbala



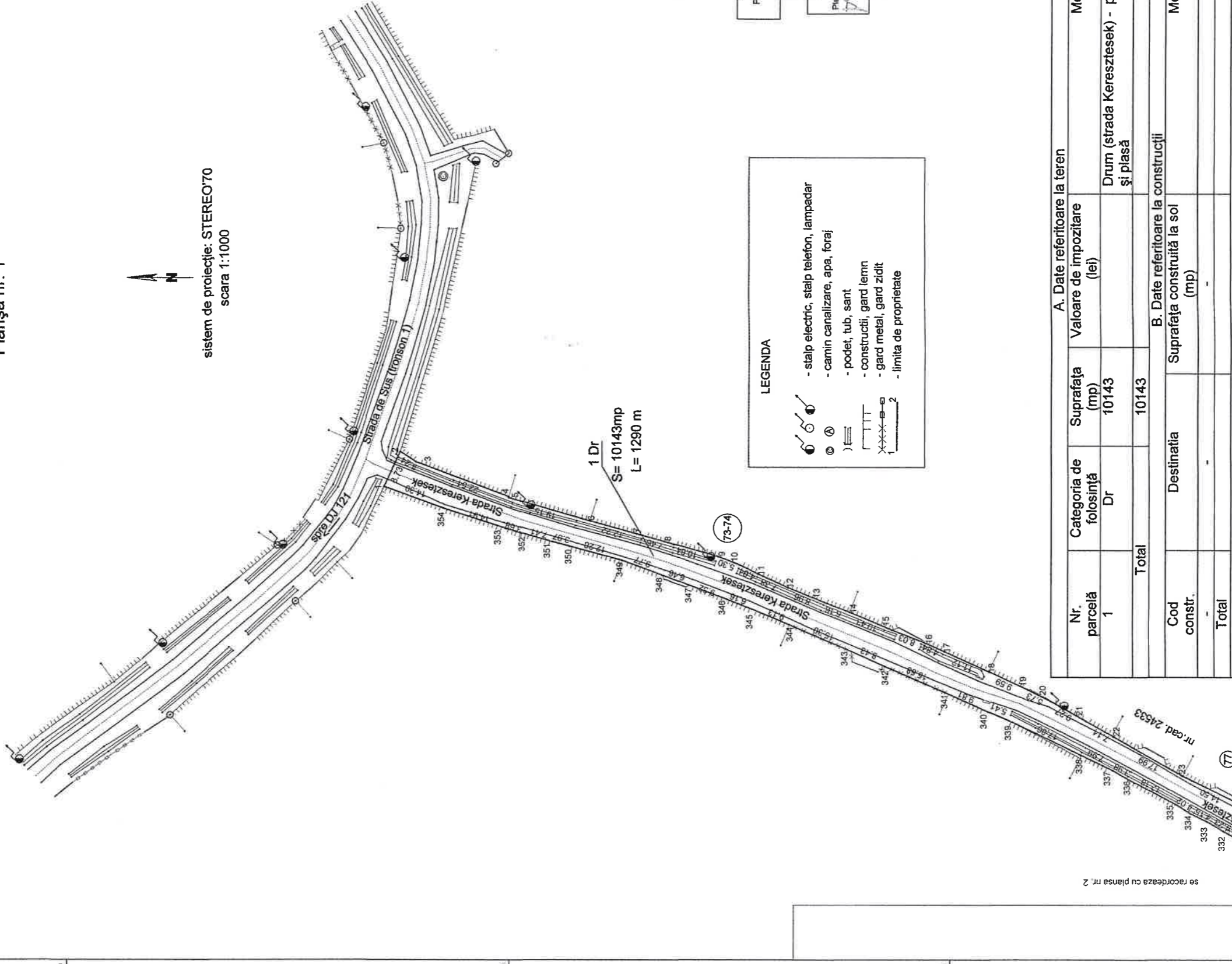
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)
1	Dr	3079	
Total		3079	
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinatia	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului= 3079 mp Suprafața din act = 3079 mp			
Persoana autorizată: sing. Nagy István		Inspector:	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și stampila		Semnătura și stampila	
		Data stampila BCPI	
Data: 15.11.2017			

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI scara 1:1000

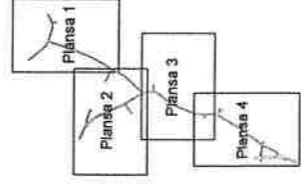
Nr. cadastral	Suprafața măsurată: 10143 mp	Adresa imobilului: intravilan sat. Zábala, strada Keresztesek
---------------	------------------------------	---

Cartea Funciară nr.	UAT	Zábala
---------------------	-----	--------

Planșa nr. 1



Schema recordării planșelor



LEGENDA

- stâlp electric, stâlp telefon, lampadar
- canal canalizare, apa, foraj
- podet, tub, sant
- construcții, gard lemn
- gard metal, gard zidit
- limita de proprietate

A. Date referitoare la teren		Mențiuni	
Nr. parcellă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)
1	Dr	10143	
Total		10143	
B. Date referitoare la construcții		Mențiuni	
Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului= 10143 mp
Suprafața din act = 10143 mp

Inspector: **ing. Nagy István**

Suprafața totală măsurată a imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și stampila

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și stampila

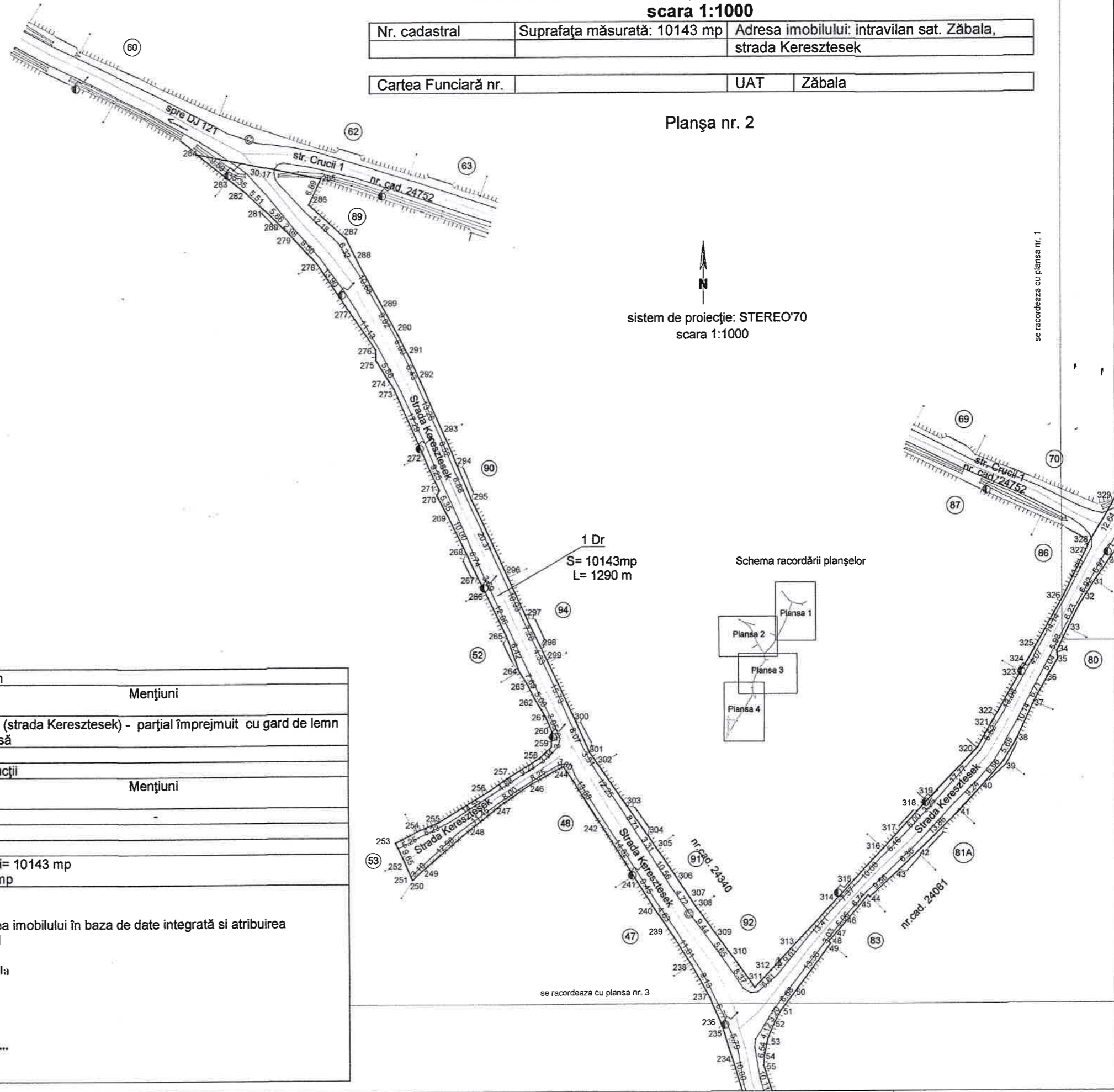
Data: **15.11.2017**



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată: 10143 mp	Adresa imobilului: intravilan sat. Zăbala, strada Keresztesek
Cartea Funciară nr.	UAT	Zăbala

Planșa nr. 2



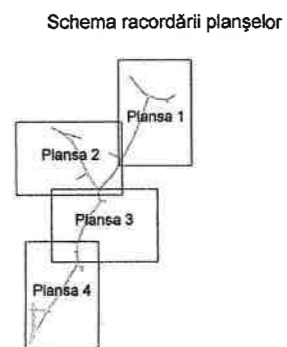
LEGENDA

- stalp electric, stalp telefon, lampadar
- camin canalizare, apa, foraj
- podet, tub, sant
- constructii, gard lemn
- gard metal, gard zidit
- limita de proprietate

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
1	Dr	10143		Drum (strada Keresztesek) - parțial împrejmuit cu gard de lemn și plasă
Total		10143		
B. Date referitoare la construcții				
Cod constr.	Destinatia	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni	
-	-	-	-	
Total				

Suprafața totală măsurată a imobilului= 10143 mp
Suprafața din act = 10143 mp

Persoana autorizată: sing. Nagy István	Inspector:
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și stampila	Semnătura și stampila
Data: 15.11.2017	Data stampila BCPI



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată: 10143 mp	Adresa imobilului: intravilan sat. Zăbala, strada Keresztesek
---------------	------------------------------	---

Cartea Funciară nr.	UAT	Zăbala
---------------------	-----	--------

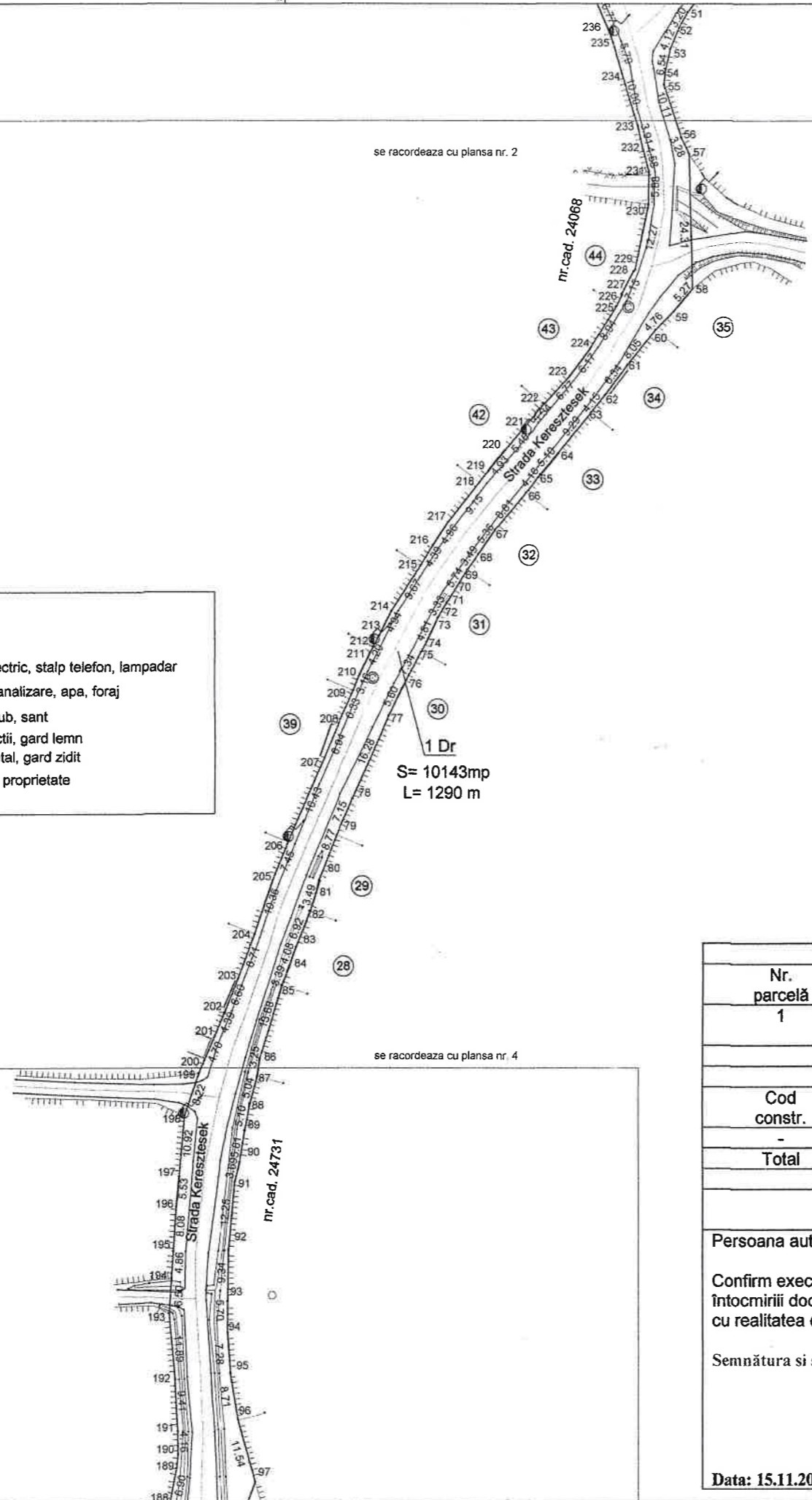
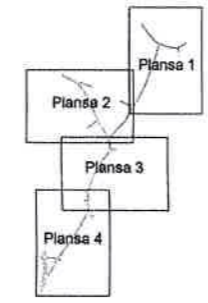
Planșa nr. 3

↑
N
sistem de proiecție: STEREO'70
scara 1:1000

LEGENDA

	- stâlp electric, stâlp telefon, lampadar
	- camin canalizare, apa, foraj
	- podet, tub, sant
	- construcții, gard lemn
	- gard metal, gard zidit
	- limita de proprietate

Schema racordării planșelor



1 Dr
 S= 10143mp
 L= 1290 m

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
1	Dr	10143		Drum (strada Keresztesek) - parțial împrejmuit cu gard de lemn și plasă
Total		10143		

B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului= 10143 mp
 Suprafața din act = 10143 mp

Persoana autorizată: sing. Nagy István
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren
 Semnătura și stampila

Inspector:
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Semnătura și stampila

Data: 15.11.2017

Data
 stampila BCPI



**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:1000**

Nr. cadastral Suprafața măsurată: 10143 mp Adresa imobilului: intravilan sat. Zábala, strada Keresztesek

Cartea Funciară nr. UAT Zábala

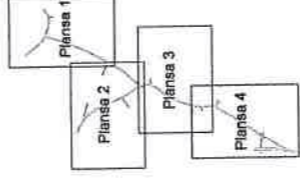
Planșa nr. 4

sistem de proiecție: STEREO70
scara 1:1000



se racordeaza cu planșa nr. 3

Schema racordării planșelor



LEGENDA

- stâlp electric, stâlp telefon, lampadar
- camin canalizare, apa, foraj
- podet, tub, sant
- construcții, gard lemn
- gard metal, gard zidit
- limita de proprietate

A. Date referitoare la teren		Mențiuni	
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)
1	Dr	10143	Drum (strada Keresztesek) - parțial împrejmuit cu gard de lemn și plasă
Total		10143	
B. Date referitoare la construcții		Mențiuni	
Cod constr.	Destinatia	Suprafața construită la sol (mp)	
Total		-	

Suprafața totală măsurată a imobilului= 10143 mp
Suprafața din act = 10143 mp

Persoana autorizată: sing. Nagy István

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și stampila

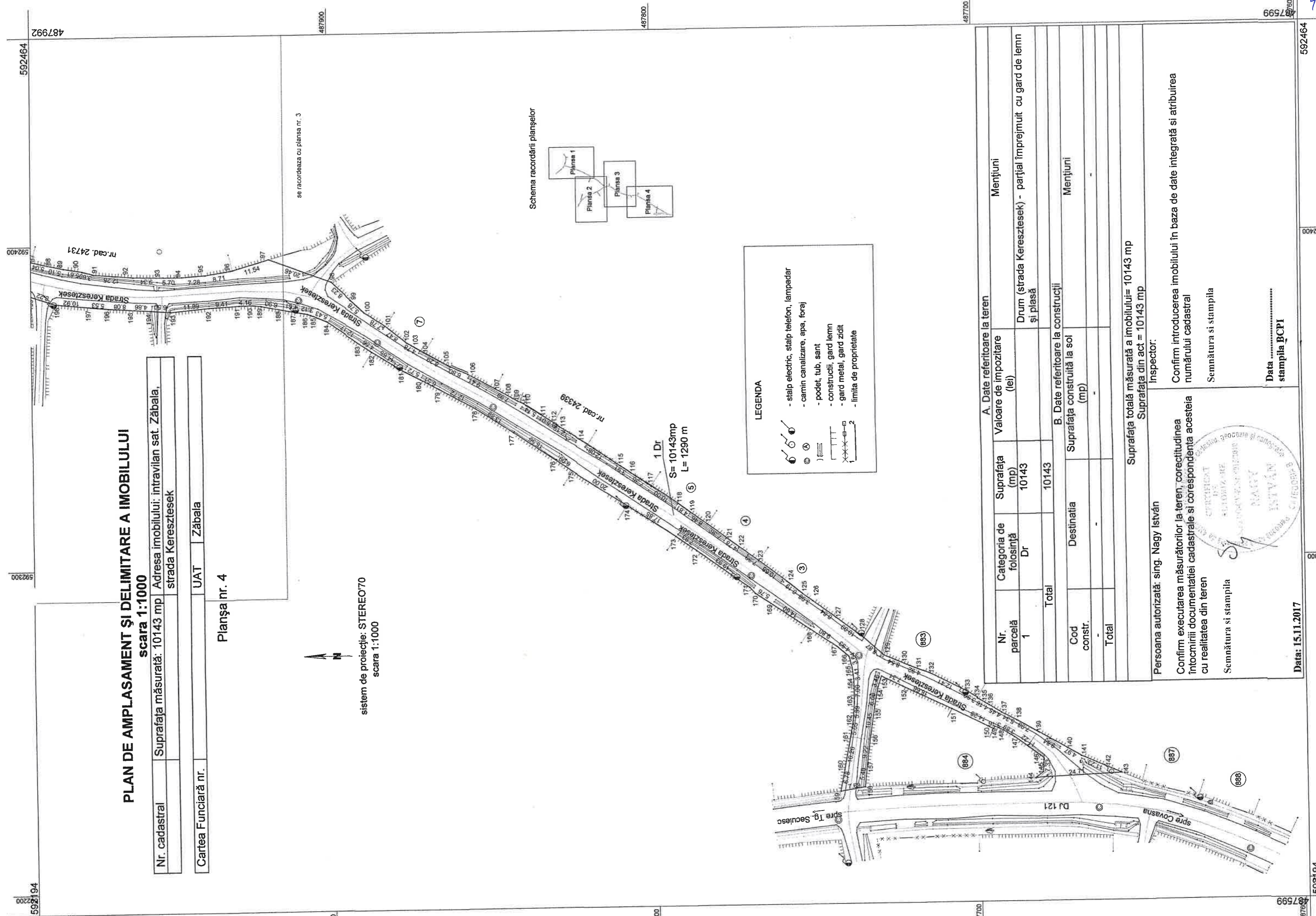


Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și stampila

Data: 15.11.2017

Data
stampila BCPI



592464 487992 592400 487992 592300 487992 592194 487992 592200 487992 592300 487992 592400 487992 592464

45