



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA ZĂBALA



Nr. 4067/28.04.2017

**Raport asupra gestionării bunurilor din patrimoniul public și privat al comunei
Zăbala pentru anul 2016**

Potrivit prevederilor art. 122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, primarul localității prezintă anual Consiliului Local Zăbala un raport asupra situației gestionării bunurilor.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul unității administrativ- teritoriale revine conducătorului acesteia. Conform prevederilor art. 119 din aceeași lege constituie patrimoniul comunei, bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al comunei, domeniul privat al acestuia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

Aparțin domeniului public de interes local acele bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.

Potrivit prevederilor alin. (1) al art. 121 din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificare și completările ulterioare, domeniul privat al comunei este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele cuprinse în domeniul public, intrate în proprietatea acestora prin modalități prevăzute de lege.

Potrivit prevederilor art. 122 din Legea nr. 215/2001 și prevederilor art. 7 alin. (1) din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare toate bunurile aparținând unităților administrativ- teritoriale sunt supuse inventarierii anuale.

Prin Dispoziția primarului nr. 399/2016 a fost numită comisia pentru inventarierea bunurilor care fac parte din patrimoniul comunei Zăbala.

Activitatea de inventariere s-a desfășurat în perioada decembrie 2016 – ianuarie 2017.

Domeniul public al comunei Zăbala a fost aprobat prin HCL nr. 29/2002 privind însușirea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Zăbala, aprobat prin Anexa nr. 40 al H.G. nr. 975/2002 privind atestarea domeniului public al județului Covasna, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna,

În cursul anului 2016 consiliul local a emis 3 hotărâri care au implicații asupra domeniului public al comunei Zăbala după cum urmează:

- HCL nr. 70/2016 prin care s-a aprobat trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Zăbala a următoarelor imobile:
 - teren în suprafață de 1.216 mp înscris în CF nr. 24962 Comuna Zăbala sub nr. cadastral 24962
 - centru de autoinformare, cu două nivele, construită în anul 2013 din cărămidă Scd=92 m², înscris în CF nr. 24962 Comuna Zăbala sub nr. cadastral 24962-C2
 - apartament compus din 5 încăperi, din care două birouri, un grup sanitar, o centrală termică, o bucătărie și o terasă, fiind sediul biroului infoturism din Zăbala, înscris în CF nr. 24962-C1-U1, Comuna Zăbala sub nr. cadastral 24962-C1-U1, în suprafață construită de 102,00 mp și o suprafață utilă de 56,04 mp
 - apartament compus din 3 camere, înscris în în CF nr. 24962-C1-U2 Comuna Zăbala sub nr. cadastral 24962-C1-U2, în suprafață construită de 151,00 mp și o suprafață utilă de 129,00 mp
- HCL nr. 59/2016 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție a proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico- economici a obiectivului de investiție "Modernizare parte carosabilă pe drumul comunal DC13 Km 7+ 315- 7+ 740 în comuna Zăbala, județul Covasna"
- HCL nr. 75/2016cu privire la încheierea unui acord de parteneriat cu Fundația Creștină Diakonia, pentru implementarea proiectului Centru Educațional/Școală după școală în comuna Zăbala

Inventarierea bunurilor aparținând comunei Zăbala a fost executată de către comisia de inventariere, stabilită prin Dispoziția Primarului, rezultatul inventarierii regăsindu-se în fișele de inventar și în procesul – verbal de inventariere.

Din procesul- verbal întocmit de comisia de inventariere a rezultat faptul că inventarierea generală a elementelor de active și pasiv, deținute de Consiliul Local Zăbala s- a efectuat cu respectarea prevederilor ordinului M.F.P nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându- se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere, a rezultat faptul că operațiunea a fost finalizată și materializată în termenul legal.

Primar,
FEJÉR Levente

