

PROIECT DE HOTĂRÂRE

cu privire la actualizare date pentru imobil cuprins în C.F. nr. 25165 (vechi 173) conform
documentațiilor tehnice

Consiliul local al comunei Zăbala, județul Covasna întrunit în ședință extraordinară din data de 10 august 2017,

Având în vedere Expunerea de motive cu privire la actualizare date pentru imobil cuprins în C.F. nr. 25165 (vechi 173) conform documentațiilor tehnice,

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate, raportul de avizare a comisiei de specialitate al Consiliului Local întocmite în acest sens,

În baza:

- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare,

- Ordinului nr. 785/2011 pentru modificarea și completarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 634/2006,

În temeiul art. 36 alin (2) lit." c", art. 45 și art. 115 alin. (1) lit. "b", din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă rectificarea suprafeței imobilului situat în intravilanul comunei Zăbala, satul Zăbala, nr. , înscris în CF nr. 25165 (vechi 173) Zăbala nr. top 1440 și 1441 de la 16.435 mp, la 14.953 mp, suprafața reală rezultată în urma măsurărilor topografice realizate de către ing. autorizat Nadejte Otto, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă la

prezenta hotărârire din care face parte integrantă. Imobilul rectificat va fi înscris în CF nr.25165 Zăbala, în favoarea Comunei Zăbala.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează dl primar.

Zăbala, la 07 august 2017

Primar,
FEJÉR Levente

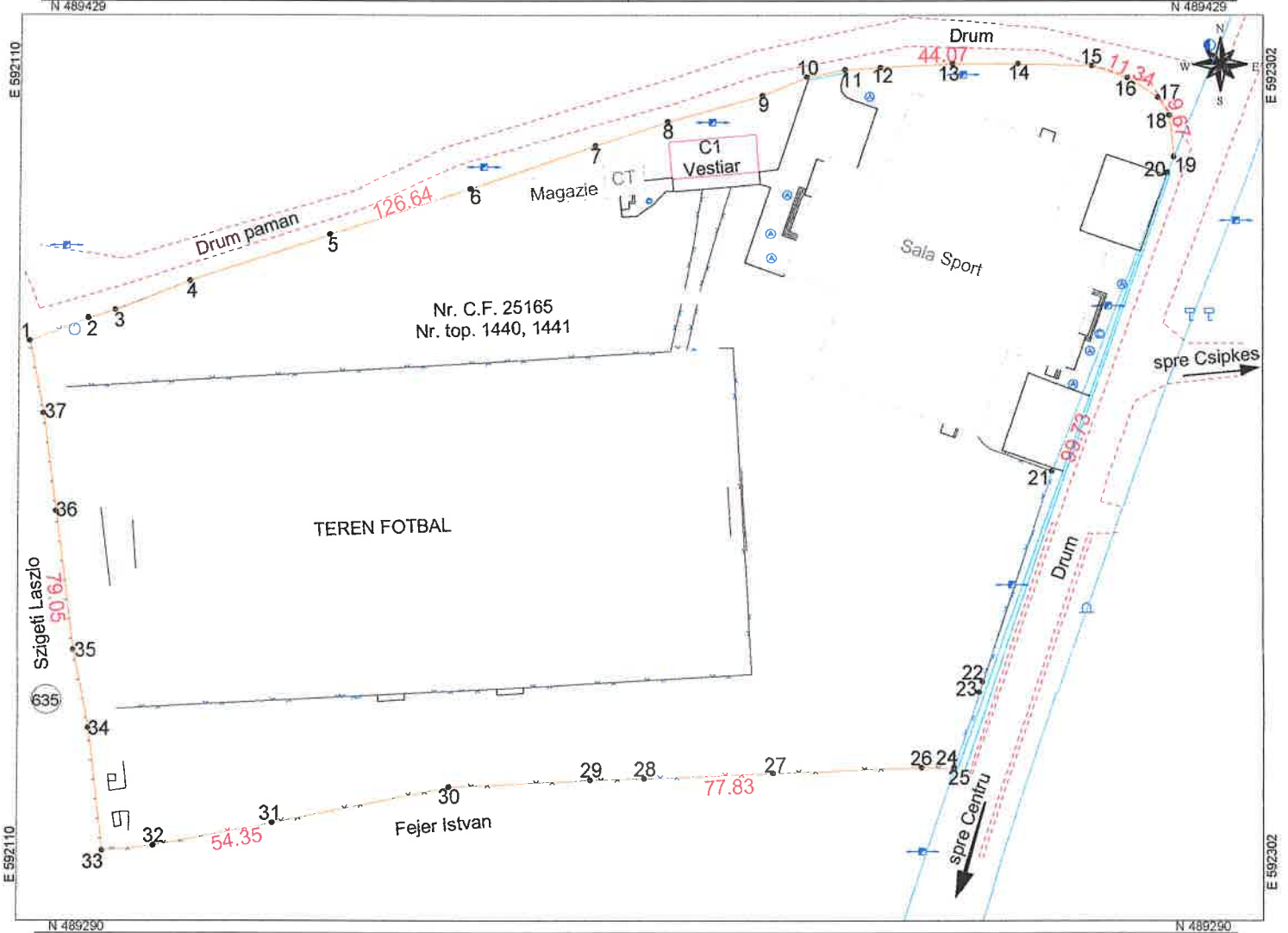


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 1000

ANEXA NR. 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	14953 mp	Intravilan sat. Zabala
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
25165	ZABALA	



A. Date referitoare la teren

Nr parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	14953 mp	Imobilul este imprejmuit partial cu gard de lemn si gard din plasa
Total		14953 mp	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CA	77 mp	Vestiar
Total		77 mp	

Suprafata totala masurata a imobilului = 14953 mp
Suprafata din act = 14953 mp

<p>Executant: ing.col. Nadejde Otto</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data: 20.07.2017</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Stampila BCPI</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data:</p>
---	--



10007411467

Carte Funciară Nr. 25165 Comuna/Oraș/Municipiu: Zabala

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	12245
Ziua	18
Luna	07
Anul	2017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Secuiesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:173

Adresa: Loc. Zabala, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 1440, 1441	16.435	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52 / 03/01/1907	
Act nr. 52, din 03/01/1907 emis de .;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcomasatie, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ZABALA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	